



Nota de prensa

La alcaldesa preside el acto de inicio de la primera obra del Plan Iniciativa Urbana en el Distrito Sur

Los trabajos de desmonte y urbanización del Parque de Santo Tomás cuentan con un presupuesto de 1,5 millones de euros y un plazo de ejecución previsto de 9 meses

17 de septiembre de 2009. La alcaldesa, Pilar Sánchez, acompañada del coordinador del Plan Iniciativa Urbana, Francisco Gil Cuevas, y los delegados de las áreas municipales implicadas en el programa ha presidido esta mañana el acto de inicio de los trabajos de desmonte y urbanización del Cerro de la barriada Santo Tomás de Aquino, en el Distrito Sur. Se trata de la primera obra en ejecutarse dentro del Programa Iniciativa Urbana, que supondrá la inversión de 15 millones de euros en diversos proyectos para la revitalización de la zona.

Según la regidora jerezana “esta primera actuación del Plan Urban supone para el Gobierno local una obra sin duda emblemática y una gran apuesta por la transformación de una zona importante en nuestra ciudad”

Por su parte, el coordinador del Plan, Francisco Gil, ha expresado también su satisfacción por el inicio de estos trabajos que viene a ser “una demostración del trabajo realizado por la Unidad de Gestión del Plan para que los vecinos puedan disfrutar del mayor parque urbano existente en la Zona Sur”

Los trabajos, que han sido adjudicados a la empresa Imesapi S.A, cuenta con un presupuesto de 1.500.000,00 € y tiene un plazo de ejecución fijado de nueve meses. En concreto se plantea un desmonte total del cerro, pasando del montículo actual a una superficie



Nota de prensa

prácticamente plana, un suelo flexible con desniveles máximos de metro y medio, que permitan suaves pendiente que doten de elegancia y naturalidad a las praderas.

El parque estará dotado con senderos peatonales, un camino perimetral, pistas deportivas dotadas de saneamiento para aguas pluviales y zonas para juegos infantiles. Asimismo el proyecto ha previsto la reforestación de la zona para lo que se plantarán unos 300 nuevos árboles una vez se realice el desmonte, de forma que la arboleda no se pierda. Para ello los ejemplares existentes serán trasplantados al vivero municipal de El Portal y se triplicará la actual superficie arbolada.

Del mismo modo se dotará a las praderas de riego por aspersión y difusión con objeto de crear superficies de césped; y con objeto de proporcionar una iluminación se ha diseñado un alumbrado compuesto por proyectores sobre columnas diferenciando las zonas deportivas de las del resto del parque.

El mayor parque urbano del Distrito Sur

Las obras también contemplan dotar al parque de elementos de mobiliario urbano tales como bancos de fundición, papeleras y fuentes de agua potable, a fin de de hacer más agradable su utilización para los usuarios. La zona central ajardinada estará constituida por una gran pradera de césped, y arboleda, surcada por caminos que sirvan para acceder a los diferentes espacios que se crearán en las praderas. Los espacios integrados en esta zona son:

- **Una zona de juegos para niños.** Con elementos diversos sobre pavimentos de caucho en las zonas con riesgo de caídas, y césped en el resto, con valla delimitadora del espacio.
- **Una zona de ejercicios para mayores.** Los diversos elementos se situarán diseminados, a lo largo de una zona del Parque, con objeto de estimular el movimiento.



Nota de prensa

- **Un campo de petanca.** Para entretenimiento de los aficionados a este popular juego.
- **Una zona de campos deportivos.** Se construirán canchas multiusos para fútbol 7, balonmano y baloncesto. Aprovechando los desniveles creados intencionalmente con el desmonte, se ejecutarán gradas de hormigón para la contemplación de los juegos. Esta zona se creará mediante una losa de hormigón.

Paralelamente se sacarán a concurso por procedimiento de concesión administrativa la instalación y explotación de kiosco de madera, similar al ubicado en el parque del retiro y el próximo a ubicar en la Laguna de Torrox, y la construcción y explotación de un restaurante de una superficie de unos 1.000 metros cuadrados.

Un Plan ambicioso

Las primeras acciones previstas dentro del Plan Urban consisten en el desmonte y urbanización del cerro del parque de Santo Tomás, una actuación que supone una inversión total de 1.500.000 euros y un plazo de ejecución de nueve meses. Tal y como afirmó la alcaldesa supondrá la creación “del mayor parque urbano del Distrito Sur”. instalaciones modernas y perfectamente dotadas para la actividad comercial.

El Plan Iniciativa Urbana es un proyecto de regeneración socioeconómica de la Zona Sur de la ciudad. Se trata de una apuesta histórica que supondrá la inversión de 15 millones de euros en la revitalización del distrito. Este ambicioso proyecto, cofinanciado en un 70% por el Ministerio de Economía y Hacienda a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), supondrá un punto de inflexión en el desarrollo del distrito, beneficiando directamente a más de 27.000 jerezanos y jerezanas residentes en las doce barriadas



Nota de prensa

que componen esta área en proceso de cambio (casi el 15 % de la población local).

El objetivo es superar el aislamiento histórico a través de una estrategia de futuro basada en los siguientes elementos: un nuevo urbanismo más accesible, iniciativas medioambientales que mejoren la calidad de vida, programas económicos enfocados a la creación de empleo, y proyectos sociales y formativos que faculten a la población para afrontar nuevos retos en el plano personal y también en el profesional.

Los proyectos del Plan Urban pueden consultarse en la página web www.jerez.es en la que se podrá hacer un seguimiento en tiempo real del desarrollo de las actuaciones previstas, así como visionar un vídeo elaborado para explicar los principales proyectos del Plan así como sus objetivos y filosofía.